

**VERBALE DEL COLLEGIO DEI REVISORI
COMUNE DI RAMACCA**

Allegato 1 al Verbale n.19 del 22/06/2022

Al Presidente del Consiglio Comunale, Salvatore Barcellona

Al Sindaco, Nunzio Vitale

Al Segretario, Concetta Puglisi

Al Responsabile della 2° Area Economico-Finanziaria, Giorgio Gaeta

L'anno 2022 il giorno 22 del mese di Giugno, si è riunito in conference-call il collegio dei Revisori dei Conti nelle persone dei Signori:

- Dott. Giuseppe Galati, presidente del collegio;
- Rag. Salvatore Glorioso, componente del collegio;
- Dott. Vincenzo Salvato, componente del collegio;

per procedere alla trattazione del seguente ordine del giorno:

1. Proposta di modifica del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU)

Premesso che l'art. 239, comma 1, lettera b), n. 7, del D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dall'articolo 3 del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito in legge n. 213/2012, prevede che l'organo di revisione esprima un parere sulle proposte di regolamento di contabilità, economato-provveditorato, patrimonio e applicazione dei tributi locali.

Visto il decreto legislativo 18/08/2000, n.267.

Visto il decreto legislativo 23/06/2011, n. 118.

Visto il decreto legislativo 12/04/2006, n. 163.

Visto lo Statuto Comunale.

Visto il Regolamento comunale di contabilità.

Vista la proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente ad oggetto "Approvazione modifiche Regolamento IMU".

Esaminato le singole modifiche proposte al regolamento suddetto.

Ritenuto che le modifiche apportate siano in linea con il quadro normativo in vigore.

Accertata la coerenza del regolamento con le modifiche apportate dall'art. 5-decies del D.L. n. 146/2021, convertito nella L. 215/2021, con le quali si dispone che, nel caso in cui i membri del nucleo familiare abbiano stabilito la residenza in immobili diversi, siti nello stesso comune oppure

**VERBALE DEL COLLEGIO DEI REVISORI
COMUNE DI RAMACCA**

Allegato 1 al Verbale n.19 del 22/06/2022

in comuni diversi, l'agevolazione prevista per l'abitazione principale si applica per un solo immobile, scelto dai componenti del nucleo familiare.

Accertata la coerenza del regolamento con l'articolo 1, comma 48, della L. n. 178/2020, ai sensi del quale a partire dall'anno 2021 per una sola unità immobiliare a uso abitativo, non locata o data in comodato d'uso, posseduta in Italia a titolo di proprietà o usufrutto da soggetti non residenti nel territorio dello Stato che siano titolari di pensione maturata in regime di convenzione internazionale con l'Italia, residenti in uno Stato di assicurazione diverso dall'Italia, l'imposta municipale propria di cui all'articolo 1, commi da 739 a 783, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, è applicata nella misura del 50%; CONSIDERATO che, per il solo anno 2022, la misura dell'imposta prevista per la fattispecie dell'articolo 1, comma 48, della L. n.178/2020, sopracitato, è ulteriormente ridotta dall'articolo 1, comma 743, della L. n. 234/2021, nella misura del 37,5%.

Visto il parere di regolarità tecnica e il parere di regolarità contabile rilasciati dal responsabile **della 2° Area Economico-Finanziaria** ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo n.267/2000.

ESPRIME

parere FAVOREVOLE alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale inerente il "MODIFICHE AL REGOLAMENTO IMU".

Fatto, letto, confermato e sottoscritto digitalmente il presente verbale è parte dei verbali del revisore dei conti, idoneamente custodito.

Data, 22/06/2022

Il Collegio dei Revisori dei Conti

Dott. Giuseppe Galati, presidente del collegio - Firma digitale

Rag. Glorioso Salvatore, componente del collegio - Firma digitale

Dott. Salvato Vincenzo, componente del collegio - Firma digitale